

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Градска управа града Смедерева

Одељење за урбанистичко-комуналне и имовинско-правне послове

## ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

## 1. Врста регистрације стамбене заједнице:

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)УПИС  ПРОМЕНА ПОДАТАКА  БРИСАЊЕ 

## 2. Подаци о подносиоцу пријаве:

1.1. Име и презиме<sup>1</sup>

1.2. Ј М Б Г

1.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице

1.4. Улица и број

1.5. Место | општина

1.6. Контакт телефон

1.7. Електронска пошта (уколико постоји)


## 3. Начин достављања писаног одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском поштом на адресу подносиоца пријаве	<input type="checkbox"/>
Поштанском поштом на адресу стамбене заједнице	<input type="checkbox"/>
Преузимањем у седишту Регистра	<input type="checkbox"/>

## 4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

Стамбена заједница је формирана за зграду у целини	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за улаз	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за више улаза једне зграде	<input type="checkbox"/>

## 5. Подаци о стамбеној заједници:

5.1. Пословно име<sup>2</sup>  
(означење-улица-број(еви))

5.2. Пословно име на језику националне мањине

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА		

<sup>1</sup>Пријаву за регистрацију стамбене заједнице може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.

<sup>2</sup>У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

- 5.3. Улица и кућни број адреса  
седишта
- 5.4. Место | општина
- 5.5. Матични број  
(уколико постоји)
- 5.6. ПИБ (уколико постоји)
- 5.7. Број текућег рачуна  
(уколико постоји)
- 5.8. Електронска пошта (уколико  
постоји)


**6. Подаци о управнику стамбене заједнице:**

- 6.1. Име и презиме управника
- 6.2. ЈМБГ
- 6.3. Број путне исправе и држава  
издавања за страно лице
- 6.4. Улица и број
- 6.5. Место | општина
- 6.6. Контакт телефон
- 6.7. Електронска пошта (уколико  
постоји)


**7. Подаци о професионалном управнику:**

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

- 7.1. Име и презиме  
професионалног управника
- 7.2. Ј М Б Г
- 7.3. Број путне исправе и држава  
издавања за страно лице
- 7.4. Пословно име – организатор  
професионалног управљања
- 7.5. Адреса седишта
- 7.6. Матични број
- 7.7. ПИБ
- 7.8. Број уговора закључен са  
стам.заједницом
- 7.9. Датум закључења уговора
- 7.10. Број решења у  
случају принудне управе
- 7.11. Датум доношења решења
- 7.12. Контакт телефон
- 7.13. Електронска пошта


**8. Евиденциони подаци о згради:**

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно  
иза сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1. Подаци за улаз – број

8.2. Година изградње зграде

8.3. Број посебних делова зграде

8.4. Подаци о физичким  
карактеристикама зграде

8.5. Начин грејања зграде

8.6. Подаци о енергетској  
сертификацији зграде*означити енергетски разред**уколико зграда има  
енергетски пасош***Број енергетског пасоша**8.7. Податак о статусу заштите  
зграде као културног добра*означити статусзаштите*8.8. Назив предузећа коме је  
поверено одржавање зграде

Број станова				Број пословних простора			
Гаража у згради				Да	Не		
Број гаражних места		Број гаражних боксова					
Број гаража ван зграде на катастарској парцели							
Спратност зграде	Подрум	Бр.етажа	Поткровље				
Број лифтова							
Склониште у згради				Да	Не		
Врста крова		Раван		Кос			
Громобран на згради				Да	Не		
Даљинско грејање у згради				Да	Не		
Зграда (као целина) има енергетски пасош				Да	Не		
A <sup>+</sup>		A		B		C	
D		E		F		G	
E	P						
Нема статус заштите							
Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине							
Добро које ужива статус претходне заштите							
Културно добро							
Културно добро од великог значаја							
Културно добро од изузетног значаја							
(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)							

За упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од 330,00 динара, на број жиро рачуна локалне самоуправе број 840-742241843-03 Градске административне таксе, број модела 97 позив на број 16-092.

Датум подношења пријаве \_\_\_\_\_ 20\_\_

Подносилац захтева | управник