

ИНФОРМАЦИЈА О ДОКУМЕНТАЦИЈИ КОЈА СЕ ПОДНОСИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ЛЕГАЛИЗАЦИЈУ

УЗ ЗАХТЕВ ЗА ЛЕГАЛИЗАЦИЈУ У ЗАВИСНОСТИ ОД ВРСТЕ ОБЈЕКТА ОБАВЕЗНО СЕ ПРИЛАЖЕ:

I ЗА ОБЈЕКТЕ ДО 100М² И СТАМБЕНЕ ОБЈЕКТЕ ПРЕКО 100М² СА ЈЕДНИМ СТАНОМ:

1. доказ о праву својине, односно закупа на грађевинском земљишту односно праву својине на објекту или доказ из члана 193. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009),
2. 4 (четири) фотографије објекта у боји (свих његових страна),
3. геодетски снимак објекта израђен на копији плана парцеле са исказаном бруто развијеном грађевинском површином објеката, израђен од стране привредног друштва односно другог правног лица уписаног у одговарајући регистар за обављање тих послова,
4. технички извештај о стању објеката, инсталација, инфраструктурне мреже и спољњег уређења (израђен од стране привредног друштва, односно другог лица уписаног у одговарајући регистар за обављање тих послова) и
5. доказ о уплати административне таксе.

II ЗА ОБЈЕКТЕ СА ВИШЕ СТАНОВА, СТАМБЕНО-ПОСЛОВНЕ ОБЈЕКТЕ, ПОСЛОВНЕ И ПРОИЗВОДНЕ ОБЈЕКТЕ:

1. доказ о праву својине, односно закупа на грађевинском земљишту односно праву својине на објекту или доказ из члана 193. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009),
2. 4 (четири) фотографије објекта у боји (свих његових страна),
3. геодетски снимак објекта израђен на копији плана парцеле са исказаном бруто развијеном грађевинском површином, израђен од стране привредног друштва односно другог правног лица уписаног у одговарајући регистар за обављање тих послова,
4. записник о извршеном вештачењу о испуњености услова за употребу објеката, са спецификацијом посебних физичких делова (израђен од стране привредног друштва, односно другог лица уписаног у одговарајући регистар за обављање тих послова) и
5. доказ о уплати административне таксе.

III ЗА ПОМОЋНЕ ОБЈЕКТЕ (ГАРАЖЕ, ОСТАВЕ, СЕПТИЧКЕ ЈАМЕ, БУНАР, ЦИСТЕРНЕ ЗА ВОДУ И СЛ.):

1. доказ о праву својине, односно закупа на грађевинском земљишту односно праву својине на објекту или доказ из члана 193. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009) и
2. 4 (четири) фотографије објекта у боји (свих његових страна).

IV ЗА ОБЈЕКТЕ ИЗРАЂЕНЕ ИЗ СРЕДСТАВА БУЏЕТА РС, ОДНОСНО ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ, ОДНОСНО СРЕДСТАВА ПРАВНИХ ЛИЦА ЧИЈИ ЈЕ ОСНИВАЧ РС ОДНОСНО ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ:

1. записник о извршеном вештачењу о техничкој исправности и испуњености услова за употребу објекта са спецификацијом посебних физичких делова објеката (израђен од стране привредног друштва, односно другог лица уписаног у одговарајући регистар за обављање тих послова) и
2. геодетски снимак објекта израђен на копији плана парцеле са исказаном бруто развијеном грађевинском површином, израђен од стране привредног друштва односно другог правног лица уписаног у одговарајући регистар за обављање тих послова.

V ЗА ОБЈЕКТЕ ЗА КОЈЕ ЈЕ ИЗДАТО ОДОБРЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ПО ПРОПИСИМА КОЈИ СУ ВАЖИЛИ ДО ДАНА СТУПАЊА НА СНАГУ ОВОГ ЗАКОНА, А КОЈИМ ЈЕ ОДСТУПЉЕНО ОД ИЗДАТОГ ОДОБРЕЊА ЗА ИЗГРАДЊУ И ПОТВРЂЕНОГ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТА:

1. доказ о праву својине, односно закупа на грађевинском земљишту односно праву својине на објекту или доказ из члана 193. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009),
2. пројекат изведеног објекта (урађен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009)) и
3. доказ о уплати административне таксе.