

**ГРАДСКА УПРАВА СМЕДЕРЕВО**

- Одељење за имовинско-правне и стамбене послове -

**СМЕДЕРЕВО**

**ЗАХТЕВ ЗА ОТКУП СТАНА**

\_\_\_\_\_ (носилац права располагања)

\_\_\_\_\_ (Улица и број)

\_\_\_\_\_ (Место)

Молим да ми се омогући откуп стана који користим као /носилац станарског права/ /закупац стана/ /члан породичног домаћинства/. Стан који желим да откупим користим по основу уговора број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године, закљученог са \_\_\_\_\_ из \_\_\_\_\_. Овај стан се налази у \_\_\_\_\_, Улица \_\_\_\_\_, број \_\_\_\_\_ на \_\_\_ спрату стан број \_\_\_\_\_. Стан има \_\_\_\_\_ соба са површином од \_\_\_\_\_ квадратних метара.

У стану који желим да откупим станујем са следећим члановима свог породичног домаћинства:

Редни број	ИМЕ И ПРЕЗИМЕ	Сродство	Година рођења
1.	_____	_____	_____
2.	_____	_____	_____
3.	_____	_____	_____
4.	_____	_____	_____
5.	_____	_____	_____

Стамбена зграда у којој се налази стан који желим да откупим изграђена је и усельена \_\_\_\_\_. године

Стан желим да откупим на рате на рок од 40 година /да вредност стана отплатим једнократно динарима/.

Изјављујем да ја и чланови мог породичног домаћинства немамо други стан у својини који је одговарајући за моје породично домаћинство.

Носилац станарског права /закупац стана/ је сагласан да стан откупи брачни друг – дете \_\_\_\_\_.

Напомене лица које откупљује стан: \_\_\_\_\_

Уз захтев за откуп стана прилажем:

1. Фотокопију /уговора о коришћењу стана/ /решење/ којим доказујем својство /носиоца станарског права/ /закупца/ стана на неодређено време;
2. Оверену фотокопију/препис/радне књижице – решења о пензионисању за себе и брачног друга (само за лица која нису у радном односу код носиоца права располагања);
3. Фотокопије личних карата из које се утврђује адреса пребивалишта – потврда СУП-а о пребивалишту (за себе и чланове породице);
4. Уверење о држављанству (за себе и чланове породице);
5. Доказ о сродству за све чланове мог породичног домаћинства који стан користе (извод из Матичне књиге венчаних, извод из Матичне књиге рођених);
6. Оверену изјаву два сведока да ја ни чланови мог породичног домаћинства немамо у својини стан који је одговарајући за наше породично домаћинство;
7. Фотокопију решења о експропријацији зграде – стана, (за стан добијен на коришћење по основу експропријације);
8. Писмену изјаву /носиоца станарског права/ /закупца стана/ оверену код суда којим сам ја /носилац станарског права/ /закупац стана/ сагласан да стан откупи члан мог породичног домаћинства.

**НАПОМЕНА: У обрасцу се на неколико места налазе опције које у зависности од сваког појединачног случаја треба заокружити.**

У \_\_\_\_\_

Дана \_\_\_\_\_ 200\_\_\_\_ године

ЛИЦЕ КОЈЕ ОТКУПЉУЈЕ СТАН,

\_\_\_\_\_